

Debatoplæg til lokalrådsrigsdagen

d. 9. September kl. 18.30

Indledning

På lokalrådsrigsdagen skal vi diskutere ønsker og ideer til overordnede arealudlæg og udviklingsmuligheder – og formulere nogle overordnede principper for arealernes anvendelse. Vi skal arbejde med spørgsmålet om, hvilken udvikling vi ønsker, og hvordan den omsættes til konkrete principper for den fysiske planlægning.

Synspunkter og ideer fra lokalrådsrigsdagen i Byrådets arbejde med den Kommuneplan 2009.

4 + 1 temaer

Planstrategi 2020 var opdelt i syv temaer. I kommuneplanen er disse temaer samlet i fire emneopdelte temaer:

1. Byudvikling, erhverv og boliger
2. Natur og det åbne land
3. Trafik
4. Miljø, tekniske anlæg og institutioner

Hertil kommer et tværgående tema, med titlen "Grøn, sund og ansvarsfuld". Dette tema handler om at sikre en bæredygtig udvikling, hvor vi tilgodeser naturen og miljøet, øger sundheden og skaber trivsel ved at styrke borgernes mulighed for at få indflydelse på udviklingen. Grøn, sund og ansvarsfuld kommer ikke til at stå som et afsnit for sig selv i kommuneplanen, men indtænkes i de øvrige fire temaer.

Program

Tid: Tirsdag d. 9. september kl. 18:30 – 21:30

Sted: Rådhuset, forhallen, kantinen/byrådssalen

18.30 Velkomst v. Borgmester Kirsten Jensen

18.40 Hvad er en kommuneplan v. Marianne Brink Sørensen

18.50 Intro til lokalrådsrigsdagen v. Pernille Kern Kernel

19.00 Markedspladsen åbner.

Deltagerne går rundt mellem de 4 temaboder, der byder på dialog, afklaring og mulighed for input.

I hver bod står 2-3 repræsentanter fra temagruppen. I boden har gruppen opsat plakater/kort/tegninger der illustrerer status, udviklingsretning, udviklingsmuligheder og dilemmaer for det enkelte tema.

19.45 De 4 temaboder åbner hver deres debatcafé. Deltagerne kan frit vælge hvilket tema de ønsker at deltage i.

Niveauet for aftenens debat kan forklares med dette eksempel:

Byudvikling på tre niveauer:

- 1) I Planstrategi 2020 står der at byudvikling i de mindre byer skal ske i et omfang og tempo, der sikrer kvaliteterne i bymiljøerne og tilpasses den enkelte bys struktur.
- 2) I kommuneplanen skal denne målsætning omsættes til nogle generelle retningslinjer for byudvikling i de mindre byer, så vi skaber rammerne for den ønskede udvikling. For eksempel principper for hvor byerne må vokse, hvor de skal fortættes, hvilke miljøer der skal sikres, skal der udpeges "skovbyer" hvor det grønne udtryk forstærkes o.s.v.
- 3) I lokalplanerne fastlægges den detaljerede udvikling og de konkrete projekter for hvert enkelt område. For eksempel fastlæggelse af byggefelter, vejudformning og placering af beplantninger.

På lokalrådsrigsdagen er det niveau 2, der er i fokus: Overordnede arealudlæg og principper/rammer for arealernes anvendelse.

21.00 Opsamling

21.15 Afrunding

21.30 Slut

1. Byudvikling erhverv og boliger

Rammer for Kommuneplanlægningen i Hillerød – Redegørelse og status

Kommuneplanen er en handlingsplan for kommunens udvikling, og er sammen med kommunens visionsgrundlag, budget og sektorplaner, programmet for kommunens samlede planlægning. Planen regulerer kommunens fysiske forhold, og er den sammenfattende plan for arealanvendelse og bebyggelsesforhold i Kommunen. Det er i kommuneplanen at borgere, virksomheder og interesseorganisationer m.v., kan orientere sig om mål og regler for udviklingen og arealanvendelsen i kommunen og i lokalområderne. Hver kommune skal efter planloven opretholde og vedligeholde deres kommuneplan. For en periode på 12 år fastlægger kommuneplanen de overordnede mål og retningslinjer for den enkelte kommunes udvikling, såvel i byerne som i det åbne land. Planen er ikke direkte bindende for den enkelte borger, men Planloven giver byrådet visse beføjelser til at administrere på grundlag af planen og Byrådet er forpligtiget til at virke for kommuneplanens gennemførelse.

Kommuneplanen må ikke være i strid med den regionale udviklingsplans vision for udvikling af regionen, eller landsplandirektivet "Fingerplan 2007", der omfatter planlægningen for hele hovedstadsområdet.

"Visionen for hovedstadsregionen: Hovedstadsregionen skal være en af de førende europæiske storbyregioner kendetegnet ved en grøn profil, effektiv trafikal infrastruktur, uddannelse til alle, attraktive erhvervsvilkår, mangfoldigt kultur- og fritidsliv og internationalt udsyn – en storbyregion, hvor høj livskvalitet og høj vækst går hånd i hånd"(Den regionale udviklingsplan for Region Hovedstaden)

"Fingerplan 2007", skal sikre at planlægningen i hovedstadsområdet sker på grundlag af en vurdering af området som helhed. Forudsætningerne og principperne for udviklingen af hovedstadsområdet fastsættes gennem planen, der udgør rammen og retningslinjerne for bl.a. byudvikling, trafik, grønne områder og landskaber.

Hovedformålet med planen er, at sikre at den fremtidige byudvikling koordineres med trafiksystemet, så nye byudlæg sker omkring hovedstadens S-togsnet, og at koordinere byernes udvikling med udviklingen af det rekreative landskab og den grønne struktur, så der opnås byer med kvalitet og et effektivt miljømæssigt bæredygtigt transportmønster.

Kommunernes planlægning skal ske i overensstemmelse med principperne i Fingerplanen og der er en række betingelser som kommunerne skal imødekomme når de planlægger for byudvikling og nye arealudlæg. Planen rummer ingen konkrete arealudlæg og kommunerne har selv ansvaret for den konkrete

arealdisponering, og udlæg af ny byzone, herunder en stillingtagen til den rækkefølge byudviklingen og byomdannelsen skal/kan ske i.

Som en del af hovedstadsområdet, er styringen af den fysiske byudvikling mere restriktiv end i resten af landet. Det betyder bl.a. at:

Byudvikling og nye udlæg til byzone i Hillerød, kan principielt kun ske i et to km bredt bælte på begge sider af S-togsbanen (stationsnært) mellem København og Hillerød, og forudsætter at byudviklingsinteressen er afvejet med andre interesser, eks. natur, landskaber, drikkevand m.v. Det betyder at nye arealudlæg til byzone i Hillerød, kun kan ske på et begrænset areal syd for Hillerød By.

Byudvikling i de øvrige områder skal være af lokal karakter og ske i tilknytning til kommuncentre, eller som huludfyldning eller afrunding af mindre eksisterende bysamfund eller lokalcentre

Ny geografi og nye kommunegrænser

Med udmøntningen af strukturreformen fik Danmark pr. 1. januar 2007, nye geografiske sammenhænge. Landets Amter er blevet nedlagt, og der er etableret fem store regioner, hvoraf Hillerød er omfattet af Region Hovedstaden, der har hovedsæde i Hillerød. Landets tidligere 287 kommuner er gennem kommunesammenlægninger reduceret til 98, og det har for mange betydet en omstilling til nye geografiske og administrative afgrænsninger. Hillerød Kommune er en af de nye kommuner, der er resultatet af sammenlægningerne. Det nye Hillerød omfatter således den tidligere Skævinge Kommune, den tidligere Hillerød Kommune, og Uvelse, der er et mindre område af den nordlige del af tidligere Slangerup Kommune.

Det betyder at vi i kommuneplan 2009, skal se på Hillerød kommune i et helt nyt perspektiv. Vi skal udfordre de nye muligheder og sammenhænge der ligger i den nye geografi, og vi skal forholde os til de nye indbyrdes relationer der er mellem Hillerød By, de mindre bysamfund og landområderne i kommunen, på vejen mod at finde vores kommunens nye identitet.

Nye roller

Den ny Hillerød Kommune omfatter et areal på 213 km² og har 46.568 indbyggere. Heraf er 29.300 bosat i selve Hillerød By. Kommunen har

- 2 kommuncentre – Hillerød by og Skævinge,
- 10 mindre byer; Nødebo, Gadevang og Ny Hammersholt, Alsønderup, Tulstrup og Nørre Herlev, Store Lyngby, Meløse, Gørløse og Uvelse.
- Der er 12 landsbyer i landzone: Nejede, Tjæreby, Ny Harløse, Harløse, Freerslev, Hammersholt Lille Lyngby, Borup, Strøllille, Strø, Sigerslev Øster og Lystrup.

Oplæg til debat

Hillerød og Skævinge byer er kommunecentre. Hillerød by er omkranset af en vifte af større og mindre byer og landsbyer. Hillerød Kommune er, og skal fortsat være, en kommune i vækst. Udviklingen skal ske gennem både byudvikling og byomdannelse.

Vi skal udnytte mulighederne for større, nye byudviklingsområder i "Hillerødfingeren" ind mod København og lokaltilpasset byudvikling i de mindre bysamfund.

Byudvikling:

De største nye byudviklingsområder bliver Ullerød Nord, der allerede er udlagt som byudviklingsområde, men som endnu ikke er udnyttet og en helt ny bydel syd for Hillerød, der skal udvikles omkring en fremtidig pendlerstation ved Overdrevsvejen.

Byomdannelse:

Byomdannelsen skal primært ske i Slotssøkarreen og i Campusområdet ved Hillerød Station samt i området omkring Møllebrovej.

De mindre byer kan, i samråd med lokalrådene, udbygges i et moderat omfang og i et langsommere tempo, der sikrer kvaliteterne bymiljøerne og tilpasses den enkelte bys struktur, for sikring af et befolkningsgrundlag (kritisk masse) for basal service som skole og daginstitutioner. Der skal være tale om en såkaldt tilpasset udvikling, som afrunding eller huludfyldning, Bysamfundets identitet skal styrkes og "bykanten" skal tænkes i sammenhæng med det omgivende landskab og de beskyttelsesinteresser der er i den forbindelse. Dette skal fastlægges via nye byudlæg på kortbilag og i rækkefølgebestemmelser.

Mulighederne for udvikling af landsbyerne i landzone er stærkt begrænsede. Landsbyer skal fastholdes i landzone og der kan eventuelt ske "huludfyldning" med enkelte boliger, hvis det kan harmonere med natur og kulturhensyn.

Både i de mindre byer og i landsbyerne kan der tænkes i udvikling af såkaldte by/landsbyplaner, hvor der arbejdes med en bred vifte af forhold der er vigtige for at fastholde og styrke kvaliteterne i den enkelte by.

Status for udviklingsarealer i landområderne:

Der er p.t. uudnyttede arealer, der allerede er udlagt som byudviklingsområder, i Alsønderup, Skævinge, Gørløse, St. Lyngby og Meløse.

Der er i forbindelse med kommuneplanarbejdet indkommet ønsker om nye arealudlæg i:

Nødebo, Tulstrup, Uvelse, Ny Hammersholt, Nr. Herlev, Alsønderup, St. Lyngby, Gørløse og Ny Harløse.

Boligsammensætning – størrelse, type og ejerform

Kommunen har en god og bred sammensætning af boliger. Byrådet vil i store træk fastholde den nuværende variation mellem åben-lav, tæt-lav og etageboligbebyggelse.

Hvert år laves der en boligprognose som baggrund for en befolkningsprognose. Befolkningsprognosen er udgangspunktet når der lægges budgetter (skattegrundlag) og planlægges for institutioner, skoler, plejecentre m.v.

I de mindre byer og i landsbyerne er privatejede, åben-lav boliger den fremherskende boligtype.

Oplæg til debat

Der sigtes mod opførelse af 400 boliger om året. Dette antal vurderes at kunne sikre en balance mellem målet om vækst og at den kommunale service kan følge med.

Profil på nye boligområder skal være kvalitet, overskuelige områder, varieret boligsammensætning, vægt på natur og rekreative samt sociale værdier, nærhed til offentlig service og dagligvareindkøb. Ældre skal have mulighed for at flytte i mindre bolig, hvilket kan give plads til nye børnefamilier. Unge skal tiltrækkes så der skal bygges små boliger til denne målgruppe. Der skal skabes boliger i bymidterne så de ikke tømmes for liv efter butikernes lukketid. Vi skal tage udfordringen op med at sørge for billige boliger til folk der arbejder i kommunen, da det er vanskeligt at rekruttere medarbejdere til servicesektoren

I de mindre bysamfund skal der arbejdes for at skabe en bredere boligsammensætning både med hensyn til ejerform, type og størrelse. Det betyder at vi gerne vil skabe grundlag for nye lejeboliger, mindre boliger, rækkehuse og lejligheder, bofællesskaber m.v.

Fortætning kan også ske i de mindre byer og der kan bygges tæt-lav og etagebyggeri i op til 2 etager i udpegede områder.

En fremtidig arkitekturpolitik skal også gælde lokalcenterbyerne.

Erhverv

Erhvervslivet i Hillerød Kommune bygger på, og har tilpasset sig, kommunens, Nordsjællands og Regionens ressourcer. Uddannelsesniveaue i området er generelt meget højt, hvilket har gjort det muligt at tiltrække højteknologiske fremstillingsvirksomheder, særligt indenfor medico (Novo Nordisk og Biogen-Idec). Hillerøds centrale placering i regionen og den forholdsvis gode tilgængelighed har herudover skabt grundlag for at fastholde og udvikle en mangfoldig underskov af mellemstore og mindre fremstillings- og servicevirksomheder samt håndværks- og handelsvirksomheder.

Hovedparten af kommunens større virksomheder og erhvervsområder er lokaliseret omkring Hillerød by. Særligt markante er de store virksomheder på "Statens Gårde" (de tidligere forsøgsgårde Favrholt og Trollesminde) syd for Hillerød. De ældre erhvervsområder vest for byen, omkring Industrivænget, er i de seneste år udvidet betydeligt og udgør efterhånden et sammenhængende erhvervsbånd syd for

Herredsvejen, fra Bymidten til Hillerødmotorvejen. Dette område rummer en bred vifte af virksomheder, mest i øjenfaldende er den pladskrævende detailhandel med biler, byggematerialer, møbler m.v.

Hillerød Bymidte rummer den lange række af kontor- og servicevirksomheder, der traditionelt hører til i en større by og som, ud over at betjene kommunens borgere, handels- og erhvervsliv, har en regional betydning for en stor del af Nordsjælland. En række af disse virksomheder har en størrelse og karakter, der forudsætter en placering tæt på en station, hvilket i sig selv er medvirkende til den centrale placering i Hillerøds bymidte.

I og omkring de større bysamfund udenfor Hillerød by er der mindre erhvervsområder, der fortrinsvis er hjemsted for håndværksprægede virksomheder. De fleste af disse virksomheder er lokalt forankrede og har deres primære forretningsområde i Hillerød Kommune og de nærmeste nabokommuner. I de mindre bysamfund er der ikke udlagt særlige erhvervsområder. Der findes her en række mindre håndværksvirksomheder, der har til huse på lokaliteter, der gennem tiderne har givet plads til landsbyernes lokale småerhverv.

Oplæg til debat:

Det er vigtigt at fastholde den meget brede vifte af erhvervsvirksomheder. Grundlaget for de lokale virksomheder skal fortsat være til stede, ligesom udviklingsmulighederne på alle niveauer også skal opretholdes.

Det betyder, at der lokalt skal sikres mulighed for at fastholde og udvikle det lokale erhvervsliv samt at der i og omkring Hillerød skal sikres arealer til udvikling og etablering af virksomheder på alle niveauer.

En afledt effekt af etableringen af "Favrholm Stationsby" syd for Hillerød by bliver den udvidede mulighed for at lokalisere større (> 1.500 m²) kontor- og servicevirksomheder i det stationsnære kerneområde, indenfor en afstand op til 600 m, omkring den nye station. Herudover vil den nye bydel give mulighed for lokalisering af mindre virksomheder administrative virksomheder mv. samt for lokalisering af de virksomheder, der i øvrigt vil lokalisere sig i og omkring en by af stationsbyens karakter.

I lokalcenterbyerne foreslås der ikke udlæg til erhverv, men eksisterende større områder fastholdes.

Detailhandel

Detailhandelen er i høj grad koncentreret i og omkring Hillerød By. Dette er en naturlig, forventet og tilstræbt konsekvens af Hillerøds centrale beliggenhed og status som regionalt center, der indebærer en planmæssig mulighed for lokalisering af institutioner og funktioner, herunder detailhandel, der har et opland der rækker langt ud over byen og Hillerød Kommune.

Kommuneplanen fastlægger kommunens centerstruktur og dermed bysamfundenes hierarki.

Oplæg til debat:

Udbygningen af detailhandelen vil fortsat ske i og omkring kommunecentret Hillerød By, for så vidt butikker med udvalgsvarer og butikker der forhandler pladskrævende varer. De mindre og mellemstore udvalgswarebutikker hører hjemme i bykernens gågader og butikcentre, mens de store udvalgswarebutikker og butikkerne med pladskrævende varer fx møbler har mulighed for at placere sig i den ydre del af bymidten fx ved Roskildevej og Møllebrovej. Øvrige butikker med pladskrævende varer, autoforhandlere, tømmerhandler mv. vil typisk lokalisere sig i de egentlige erhvervsområder og helst synligt i forhold til de større veje.

For så vidt handelen med dagligvarer og i tilknytning hertil små butikker med udvalgsvarer, er det intentionen at fastholde grundlaget for at sikre den daglige forsyning inden for rammerne af boligområderne og de mindre bysamfund, ved udpegning af bydels- og lokalcentre samt lokaliseringsmuligheder for enkelte små dagligvareenheder lokalt i boligområderne.

Grøn, sund og ansvarsfuld – en bæredygtig byudvikling

Byudviklingen skaber rammerne for vores hverdag, og hvis vi ønsker byer, hvor vi fortsat kan bo og trives, er det vigtigt at tænke grønt, sundt og ansvarsfuldt – og dermed skabe en bæredygtig byudvikling.

Hillerød Kommune oplever en befolkningstilvækst, og en væsentlig grund til at vælge at bo i vores kommune er den omgivende natur. Væksten betyder imidlertid at byerne vokser, og der inddrages nye landområder til bebyggelse. I kommuneplanen skal vi tage stilling til, hvor byudviklingen kan tillades, og hvor vi skal fastholde naturen og det åbne land. Vi skal også lave retningslinjer for grænsen mellem by og land.

Miljømæssigt er det vigtigt at tænke på ressourceforbruget (energi, varme og vand) og overveje hvilke byggematerialer der er mindst miljøbelastende, når bygninger opføres eller renoveres.

Oplæg til debat:

Alt nyt byggeri i Hillerød Kommune skal opfylde energikrav, der er en grad bedre end bygningsreglement – det vil sige at de som minimum skal overholde kravene til lavenergiklasse 2. Det samme gælder ved omfattende renovering af eksisterende byggeri. I særlige bæredygtighedsområder skal bygningerne endnu længere ned i energiforbrug, så de skal overholde kravene til lavenergiklasse 1. Byggeri på kommunalt ejede grunde skal desuden overholde en række krav til miljørigtig projektering.

Affaldsmængderne vokser, og det er derfor en væsentlig udfordring at øge den andel af affaldet, der sorteres og genanvendes. Derfor har vi lavet retningslinjer, der skal sikre plads til lokal affaldssortering i nye boligområder.

En bæredygtig byudvikling skal også styrke sundheden ved at stimulere til fysisk aktivitet hvor borgerne bor og lever, ude som inde. Det kan for eksempel gøres ved at skabe grønne rum med naturindhold i byerne,

idræts-, fritids- og foreningsfaciliteter og sikre nem adgang til naturen. I kommuneplanen fastsætter vi rammer for friarealer og grønne åndehuller. Hvad med andre tiltag som ”naturlige boldbaner”?

Konflikter, dilemmaer og spørgsmål

Vi ønsker fortsat vækst, men ønsker også at bevare de landskabelige kvaliteter der er i Hillerød. Skal der være grænser for hvor meget nyt areal vi skal inddrage til byudvikling, og skal vi fokusere på at bygge højere bygninger, med henblik på at begrænse arealforbruget? Ikke bare i Hillerød by men også i de øvrige byer??

Hvilken rolle skal Skævinge spille fremover i byrollestrukturen?

Skal vi stille særlige krav til det der bygges i landområderne, eller er kvaliteten netop at der er plads til ”anderledeshed” og større frihedsgrad/albuerum – skal der evt. udarbejdes udviklingsplaner for de mindre bysamfund?

Hvordan gør vi beboersammensætningen bredere i de mindre bysamfund, så vi skaber rummelighed for alle indkomstgrupper og sociale lag?

2. Naturen og det åbne land

Kommunens nye kompetencer indenfor det åbne land.

Kommunerne har overtaget en række plan-, natur- og miljøopgaver efter Strukturreformen, og dermed også ansvaret for at planlægge for det åbne land. Fremover skal Kommuneplanen fastlægge arealanvendelsen i både by og på land, inden for rammerne af de overordnede interesser og hensyn, som stammer fra politisk vedtagne beslutninger i form af lovgivning, handlingsplaner, sektorplaner, landsplanbeslutninger, samt aftaler indgået mellem staten, amter og kommuner. Kommuneplanen skal indeholde retningslinjer for en lang række emner og hensyn i såvel byerne som i det åbne land. Disse emner er beskrevet i Planlovens § 11 a, det såkaldte "kommuneplankatalog" og svarer til de eksisterende emner fra kommuneplanen og de emner som regionplanen tidligere har taget vare på.

I regionplan 2005 som er det gældende plangrundlag for det åbne land, er der en lang række emner hvor der er vedtaget retningslinjer og målsætninger. Disse retningslinjer videreføres uændret i kommuneplanarbejdet. Dette debatoplæg om det åbne land er derfor delt i 3 dele:

- Grøn sund og ansvarsfuld
- Emner der overføres fra regionplanen
- Den fremtidige anvendelse af det åbne land

Grøn, sund og ansvarsfuld – en bæredygtig udvikling

Temaet "grøn, sund og ansvarsfuld" hænger i høj grad sammen med hvordan vi forvalter vores natur, med den mangfoldighed af dyr og planter, samt de rekreative muligheder den rummer. Vi skal bevare og gerne øge artsmangfoldigheden, for eksempel ved at beskytte følsomme naturtyper og -områder, sikre og etablere grønne korridorer, genoprette og skabe nye naturområder i samarbejde med offentlige og private investorer og arbejde for etableringen af nationalparken.

Bæredygtighed handler samtidig om, hvordan vi kan skabe en fornuftig balance mellem benyttelse og beskyttelse af naturen. Natur og grønne områder tæt på boligen forebygger livsstilssygdomme og fremmer livskvaliteten. Nem adgang er afgørende for hvor hyppigt de grønne områder anvendes, og det er derfor vigtigt at sikre adgangsmuligheder fra byerne ud i naturen. Rekreative anlæg i naturen kan desuden stimulere til fysisk aktivitet, der hvor borgerne bor og lever deres liv. Samtidig er det vigtigt at sikre, at bebyggelsen ikke får lov til at sprede sig ud i det åbne land, så vi bevarer naturen og naturoplevelserne.

Endelig handler bæredygtighed om at sikre, at vi tager ansvar for at passe på naturen – og det opnår vi bedst gennem formidling: Vi beskytter det vi elsker, og vi elsker det vi kender. Derfor er det vores mål at forbedre naturformidlingen for børn og unge, og øge informationen om kommunens natur- og kulturmiljøværdier. Vi vil også arbejde mere aktivt med at involvere borgerne, for eksempel ved at

diskutere benyttelse og beskyttelse i Det Grønne Råd, diskutere grænsen mellem by og land med lokalrådene, gennem pumpelaug og græsningslaug, samt i bekæmpelse af bjørneklo.

I de følgende afsnit omsættes disse overordnede tanker til konkrete beskrivelser af, hvordan vi forestiller os en naturmæssigt bæredygtig udvikling.

Emner fra regionplan 2005 som skal overføres til den kommunale planlægning

Landområdet

Landområdet er den del af kommunen, som ikke ligger i byzone eller sommerhusområde. Landsbyer og mindre bebyggelser er også en del af landområdet. Hillerød Kommune ligger centralt i Hovedstadsregionen. Afstanden til København er ikke større end, at Rådhuspladsen kan nås på under en time. Den korte afstand til København, kombineret med de mange naturmæssige ressourcer i området, gør Hillerød Kommune til et attraktivt sted at bo og at slå sig ned som erhvervsvirksomhed, - også i landområdet. Det betyder, at der er et stort pres på de bynære landbrugsområder, og at presset på det åbne land er stort. Det er derfor vigtigt, at kommunen udarbejder retningslinjer for, hvorledes jordbrugsproduktion, landskabs-, natur- og kulturværdier og friluftsliv i det åbne land skal beskyttes og benyttes.

Landskabs-, natur- og kulturværdier i det åbne land

- Landskabelige interesser

Landskabelige bevaringsinteresser og landskabelige værdier er et vigtigt fundament i planlægning i det åbne land. De landskaber og landskabskiler der er mellem byerne, har stor betydning for den oplevelse man har af forskellen mellem land og by. Nærheden til værdifulde landskaber og smuk natur har betydning for Hillerøds borgere. Samtidig øges interesserne for at placere sig på attraktive og markante beliggenheder, hvilket giver et stigende pres på det kvalitative landskab. De landskabelige bevaringsværdier knytter sig i høj grad til de karakteristiske og oplevelsesrige landskaber af høj kvalitet, og fremtidig planlægning er rettet mod en bevaring af de værdifulde landskaber og landskabselementer, som f.eks. åse, dale og bakker, samt de uforstyrrede landskaber som er uberørt af byudvikling og tekniske anlæg.

- Geologiske interesser

Landskaber med varierende geologiske formationer har stor betydning for vores oplevelse af og forståelse for, hvordan landskabet oprindeligt er blevet dannet. Mange geologiske landskabsdannelse er tillige iøjnefaldende og af stor landskabelig værdi.

- Kulturhistoriske interesser

Kulturarven i det åbne land omfatter områder med fund fra oldtid til nyere tid, både over og under jorden, f.eks. stendysser, gravhøje, kirker, landsbyer, husmandsbebyggelser, slotte og herregårde. Herudover

findes der spor og elementer i det åbne land, udenfor de kulturhistoriske områder, som har kulturhistorisk værdi og bør bevares. Det er især velbevarede bebyggelser, oprindelig vejstruktur og karakteristisk beplantning, eng, mose, overdrev, som tillige har stor landskabelig værdi.

De senere år er der blevet mere opmærksomhed omkring, at bevare kulturhistoriske helheder i landskabet også, dvs. afgrænsede områder, der afspejler væsentlige træk af samfundets udvikling. I disse områder er der en tydelig sammenhæng mellem flere kulturspor og naturressourcer, f.eks. en landsby, dens ejerlav og udskiftningsmønster, med levende hegn, sten- eller jorddiger, vejforløb og gamle mose- eller engarealer.

- **Lavbundsarealer**

De udpegede lavbundsarealer er lavtliggende områder som tidligere søer, moser, enge og fjordarme som i dag ofte er under landsbrugsmæssig drift. Andelen af disse våde naturtyper er især gået tilbage som følge af intensiv afvanding og dyrkning, samt på grund af byudvikling. Hensigten med udpegningen af lavbundsarealer er at sikre mulighed for at bevare og for gennem naturgenopretningsprojekter at genskabe nogle af disse tidligere våde naturtyper.

- **Biologiske interesser**

De biologiske interesser er knyttet til de vilde dyr og planter og deres levesteder. Generelt gælder det, at kvaliteten af naturen aldrig har været så ringe som den er nu, og at mangfoldigheden af arter aldrig har været mindre. Større sammenhængende naturområder er især vigtige for at dyre- og plantelivet, idet de fleste arter er afhængige af store bestande for at overleve på længere sigt. De biologiske interesseområder udpeger kerneområder som netop rummer større, sammenhængende naturområder, samt spredningskorridorer som forbinder kerneområderne og giver mulighed for at planter og dyr kan sprede sig gennem dyrkede områder i det åbne land.

Skovrejsning

Staten ønskede i 1990, at skovarealet i Danmark skulle fordobles indenfor en trægeneration - det ville sige i løbet af de følgende ca. 80-100 år. I dag dækker skovene ca. 11 % af Danmarks areal, og målet er fremover at plante 4.000 - 5.000 hektar ny skov om året, hvoraf halvdelen skal være statsskov og halvdelen private skove, således at vi ender med godt 20-25 % skov i Danmark. Skovrejsningsindsatsen målrettes blandt andet mod de områder af landet, hvor der mangler skov, og mod bynære områder. Udover at forøge træproduktionen skal skovrejsningen fremme hensyn til friluftslivet, det vilde plante- og dyreliv og beskyttelse af drikkevands- og grundvandsressourcerne.

Vandløb og søer

Retningslinjer for temaet vandløb og søer skal ikke overføres fra Regionplan 2005 til kommuneplanen, da disse erstattes af de kommende vandplaner. Vandplanerne vil blive optaget i kommuneplanen som et kommuneplantillæg.

Grundvand

Grundvandet er basis for drikkevandsforsyningen og der er stort pres på grundvandsressourcen, både til kommunens egen vandforsyning og til den regionale vandindvinding. Derfor skal beskyttelsen af grundvandet videreudvikles i et tæt samarbejde mellem kommunen og vandforsyningerne. Det sker primært ved udarbejdelse af Indsatsplaner for grundvandsbeskyttelse. De statslige vandplaner får også indflydelse på administration af grundvandsressourcen, når de skal implementeres.

Landbrug

Det er kommunen der skal planlægge for landbrug og udpege de bedst egnede landbrugsjorder. Planlægningen skal sikre udviklingsmuligheder for landbrugserhvervet og derigennem bevare det åbne lands karakter af landbrugsland. Det skal også sikres at god landbrugsjord ikke inddrages til andre formål f.eks. byudvikling, tekniske anlæg eller fritidsanlæg.

Fritidsformål

Det er vigtigt for befolkningens sundhed, at kommunen giver plads til et aktivt friluftsliv på mange niveauer. En tur i skoven, en kanotur, en løbetur i et nærliggende grønt område eller bare nydelse af stilheden, landskabet og nærheden til naturen eller den mere sportsbetonede side af friluftslivet, som kræver store arealer og et anlæg i det åbne land f.eks. golfbaner, rideanlæg, friluftsscener m.m. Der skal i størst muligt omfang være plads til det hele, for at lokke så mange så muligt ud i den friske luft og motionere, og for at give et bredt udbud af rekreative muligheder.

Råstoffer

Kommunen giver tilladelse til indvinding af råstoffer indenfor de af Region Hovedstaden udlagte graveområder. Der kan også gives tilladelse til indvinding af råstoffer udenfor de udlagte områder. Dette skal ske på baggrund af en konkret vurdering og kræver Region Hovedstadens godkendelse.

Kommunen administrerer de eksisterende og kommende graveområder i henhold til mål og retningslinjer i Region Hovedstadens Råstofplan 2007.

Emner til debat på lokalrådsrigsdagen

De følgende tre emner er temaer som ikke er overført fra Regionplan 2005, men som ønskes drøftet med Lokalrådene.

- Nyt byudlæg ved evt. ny station ved Overdrevsvej - Hillerød syd
- Byggeri og anlæg i det åbne land
- Stilleområder

Nyt byudlæg ved evt. ny station ved Overdrevsvej - Hillerød syd

Baggrund for emnet

Fingerplan 2007 angiver at fremtidig byudvikling i Hillerød Kommune skal foregå i et bredt bånd langs Hillerødfingeren. Der må dog ikke udlægges ny byzone før den endelig placering af nye stationer mellem Hillerød og Allerød er placeret. Der er en del bevaringsværdier i området, bl.a. § 3 områder, fredskov, samt biologiske værdier og landskabelige værdier. Disse værdier er udpeget af amtet, og en del af den arv som kommunerne efter strukturreformen skal videreføre.

Oplæg til debat : Mulige konflikter set fra det åbne lands synspunkt

Vedtages det at der skal placeres en ny station ved Overdrevsvej, vil der komme et kraftigt pres på det nærværende område mht. at byudvikle området. Der er en del værdier i området, såsom biologiske værdier, landskabelige værdier, lavbundsarealer etc. der er fastlagt i Regionplan 2005, som kommunerne nu skal forvalte. Hvis der skal ændres ved disse udpegninger, anbefales det, at man gennemfører planlægningsarbejdet på baggrund af en landskabskarakteranalyse. Der er pt. ved at blive udarbejdet en landskabskarakteranalyse i området, der skal kortlægge de landskabelige og kulturhistoriske karaktertræk. Analysen vil ende op med en anbefaling til, hvorledes disse kan bevares og evt. forstærkes.

Det store spørgsmål er, hvor grænsen går for at bevare de landskabelige værdier, set i kontrast til at få etableret en bæredygtig byudvikling (stationsnærhedsprincippet)?

Er det f.eks. acceptabelt at nedlægge eller flytte en biologisk forbindelseslinje til et andet velegnet sted, hvis man til gengæld sørger for at den fremtidige byudvikling i området tager hensyn til det eksisterende landskab, baseret på landskabskarakteranalysens anbefalinger?

Byggeri og anlæg i det åbne land

Hvorfor drøfte emnet Byggeri og anlæg i det åbne land?

Det er første gang efter kommunalreformen, at Hillerød Kommune skal lave kommuneplan for det åbne land. Kommuneplanen skal indeholde retningslinjer og rammer for byggeri, anvendelse og anlæg i kommunens landzone.

Byrådet har med Planstrategien besluttet, at den klare grænse mellem by og land skal fastholdes, at de åbne landskaber skal friholdes for bebyggelse og anlæg, der ikke er erhvervsmæssigt nødvendige for landbrug, skovbrug eller fiskeri.

Formålet med at drøfte emnet med Lokalrådene er at kvalificere retningslinjer og rammebestemmelser i Kommuneplan 2009-2020, som skal danne basis for kommunens landzoneadministration og eventuel lokalplanlægning i det åbne land.

Baggrunden

Hillerød Kommune ligger i Hovedstadsregionen. København kan nås på under en time, og der er mange naturmæssige ressourcer i området. Det betyder, at det er attraktivt at bo i området, og at der er et udbredt ønske om at bosætte sig i de bynære landbrugsområder i kommunen. Presset på det åbne land er derfor stort. Det skaber mange udfordringer forbundet med administrationen af kommunens landzone.

De fleste landbrug er under 30 Ha, hvilket betyder, at alle kan erhverve ejendommene, uden landbrugsmæssig uddannelse og at de fleste, der bosætter sig i kommunens landzone har deres hovedindtægtskilde fra arbejde i byen. De mange byboere der bosætter sig, medbringer byens værdier, herunder bygningsæstetik og ønsker for brug af ubebyggede arealer. F. eks ønsker mange hobbybrugere at anlægge ridebaner og søer, eller håndværksvirksomheder ønsker at udvide allerede eksisterende aktiviteter.

Det bynære landområde er ligeledes under pres i forhold til befolkningens voksende behov for fritidsaktiviteter, der pga. anvendelses- og pladshensyn bedst placeres i det åbne land, f.eks. crossbaner, paintballbaner, skydebaner, svæveflybaner mm. I den forbindelse ønskes der ofte etableret tekniske anlæg og byggeri.

Oplæg til debat:

Genopførelse af stuehuse eller helårsboliger:

Mange ønsker at nedrive det gamle stuehus eller boligen på en ejendom, og at opføre et nyt for at gøre boligen funktions- og teknisk tidssvarende.

- Skal kommunen holde fast i den oprindelige bygningsarkitektur eller skal vi tillade opførelse af mere eksperimenterende byggeri, både hvad angår bygningsudformning og materialevalg?

Hegning:

Langt de fleste landbrug i dag er mindre hobbybrug med hestehold, hvilket medfører mere hegning af arealerne. Det kan betyde dominerende hegning, der hindrer udsyn i landskabet. Forholdet kan kun reguleres i forbindelse med, at der meddeles en landzonetilladelse til f.eks. en ridebane eller byggeri. Hegning i sig selv forudsætter ikke landzonetilladelse.

- Skal kommunen stille krav om materialevalg, højde og farver på hegning, og hvad kunne kravene være?

Belysning:

Med flere aktiviteter og bosætning i landzone forøges mængden af opsætning af belysning på bygninger, ridebaner, adgangsveje til ejendomme mm. Herved skabes der lysforurening, og adskillelsen mellem by og land opløses. Forholdet kan kun reguleres i forbindelse med, at der meddeles en landzonetilladelse til f.eks. en ridebane. Opsætning af belysning i sig selv forudsætter ikke landzonetilladelse.

- Skal kommunen stille krav om placering og omfang af eventuel fritstående belysning eller belysning på bygninger og hvilke?

Jorddeponi / terrænregulering:

I forbindelse med den byudvikling, der finder sted i kommunen, genereres der store mængder overskudsjord, som der er et behov for en hensigtsmæssig og planlagt placering af. I dag oplever vi, at der uden forudgående tilladelse fra kommunen ofte udlægges ren overskudsjord på lavbundsområder, moser eller marker. Endelig er der mange ansøgninger om at etablere støjvoldanlæg langs veje. Der er ofte u hensigtsmæssigt i forhold til enten trafikale eller landskabelige ønsker.

- Skal kommunen udpege områder, der er egnet til placering af tiloversbleven jord fra byggeområder i byzone samt udarbejde en generel holdning til terrænregulering og støjvolde mm./ jorddeponi i form af kælkebakke el.lign?
- Hvor er det hensigtsmæssigt at placere et eventuelt jorddeponi?

Hestestutterier, rideskoler og hestepensioner:

På mange mindre ejendomme ned til 6 Ha kan der indrettes hestestutterier med tilhørende ridehal, som almindelig landbrugsmæssig aktivitet, uden forudgående landzonetilladelse. Derudover er der stor interesse for at drive hestepensioner og rideskoler til fritidsformål.

- Skal kommunen udpege områder, hvor man kan placere rideskoler, hestepensioner, hestestutterier og øvrige store produktionsbygninger i det åbne land.
- Hvor placeres disse mest hensigtsmæssigt i forhold til trafikale- og landskabelige hensyn?

Hundetræningsbaner, hunde- og kattepenioner:

Mange af kommunens borgere har hund, som skal trænes og passes ved ferier mm. Hunde- og kattepenioner og træningsbaner skal pga. støjensyn ligge i landzone og i tilstrækkelig afstand fra byzone.

- Skal kommunen udpege områder, hvor man kan placere hundetræningsbaner, hunde- og kattekenneler o.l.?
- Hvor placeres disse mest hensigtsmæssigt i forhold til trafikale-og landskabelige hensyn?

Stilleområder

En af målsætningerne i Planstrategi 2020 er at ”kommunen vil arbejde for udpegning af stilleområder hvor der skal være mulighed for at opleve naturens lyde uden forstyrrende støj”.

Hvorfor stilleområder?

Uforstyrrede landskaber, hvor mennesker kan færdes i fredelige omgivelser fri for dominerende og støjende tekniske anlæg, har stor værdi fordi der bliver stadig færre og mindre landskabsområder, som ikke er berørt af byudvikling og tekniske anlæg.

Det er kun få steder, der stadig kan opleves stilhed.

Udpegning og bevaring af stilleområder kan medvirke til at sikre en rekreativ kvalitet, som er efterspurgt af befolkningen. Derudover kan stilleområder være til gavn for turismen, tiltrække mennesker og dermed også have positiv økonomisk betydning.

Hvad er et stilleområde?

Stilleområder er udpegede og afgrænsede områder, hvor støjbelastningen er lav, og hvor der er et ønske om fortsat at bevare området som stille. I det åbne land betegner et stilleområde et offentligt tilgængeligt område, hvor det i størstedelen af tiden er naturens egne lyde, som dominerer.

Er et stilleområde kortlagt, skal der efterfølgende udarbejdes en handlingsplan for området, som beskriver hvilke tiltag, kommunen vil foretage for at beskytte og evt. forbedre miljøkvaliteten af stilleområdet.

Udpegede stilleområder bør/skal opretholdes og bevares ved at det undlades at placere nye, større tekniske anlæg som fx motorveje og motortrafikveje, støjende sportsanlæg, jernbaner, el- og telemaster, vindmøller og andre større anlæg.

Staten har meldt ud, at stilleområder skal varetages i sammenhæng med naturbeskyttelse. Det vil netop ofte være i de større, sammenhængende naturområder at der kan findes områder hvor der kan opleves områder med begrænset støj fra tekniske anlæg mv. som er velegnede til at blive udlagt som stilleområder.

Spørgsmål og mulige konflikter

- Hvilke arealer i kommunen egner sig til at blive udpeget som stilleområder?
- Hvilke tiltag bør kommunen foretage for at beskytte og evt. forbedre miljøkvaliteten af stilleområder? Fx at afvikle eksisterende støjende aktiviteter.
- Bør udlægningen af stilleområder give restriktioner for private lodsejere i eller som nabo til et stilleområde?
- Hvilke former for friluftsliv kan accepteres i eller i nærheden af stilleområder?

3. Trafik

Grøn, sund og ansvarsfuld – en bæredygtig trafikudvikling

En bæredygtig trafikudvikling handler om at mindske miljøbelastningen fra transporten og øge andelen af fysisk aktiv transport til fordel for sundheden.

De fleste motordrevne køretøjer kører på benzin eller diesel, som udleder CO₂ til atmosfæren, og dermed bidrager til klimaforandringerne. Motorerne udsender også sundhedsskadelige partikler, så når antallet af biler i byerne vokser, bliver luftforureningen et problem. Miljø- og sundhedsbelastningen kan reduceres, hvis vi kan få flere til at benytte offentlig transport eller til at vælge en fysisk aktiv transportform – gå, cykel, rulleskøjter m.v. Mere motion har desuden den gevinst, at det fremmer sundheden.

Med kommuneplanen prøver vi at sikre, at byudviklingen og trafikplanlægningen skaber mulighed for at borgere og brugere kan foretage et miljørigtigt transportmiddelvalg. Vi gør det ved at prioritere forholdene for cyklister og gående i byområderne, hvor vejene skal indrettes på de lette trafikanters præmisser. Biltrafikken ledes så vidt muligt uden om byerne, ud på "trafikvejene". Disse initiativer skal gøre det nemt at komme frem på cykel. Samtidig arbejder vi på at øge sikkerhed og sundhed ved at opstille retningslinjer for, hvordan antallet af uheld med bløde trafikanter kan reduceres.

Kommuneplanen skal også styrke den kollektive trafik, så vi tegner rammerne for lokale bybuslinjer, der med miljøvenlige og behovsoptimerede busser skal betjene bymidten i Hillerød.

En alternativ måde at reducere miljøpåvirkningen fra transporten er ved at støtte udviklingen af og informere om miljørigtige køretøjer, som elbiler eller biler, der kører på biobrændsel.

Indtil videre har det handlet om, hvordan kommunen håndterer miljø og sundhed i forhold til trafikudviklingen. Vi kan skabe gode rammer for at vælge en miljørigtig transportform – men det er den enkelte borger, der skal vælge at lade bilen stå! Statistikken viser, at man kun cykler som voksen, hvis man cyklede som barn. Vi gør hvad vi kan for at fremme aktiv transport, for eksempel gennem "gå-prøver" og "cyklistprøver" for folkeskolerne. Disse tiltag gennemføres i samarbejde med politiet m.fl. Men det er vigtigt, at forældrene også er med til at give børnene gode cykelvaner – for eksempel ved at følge dem i skole på gåben eller cykel.

Overordnet trafikplanlægning

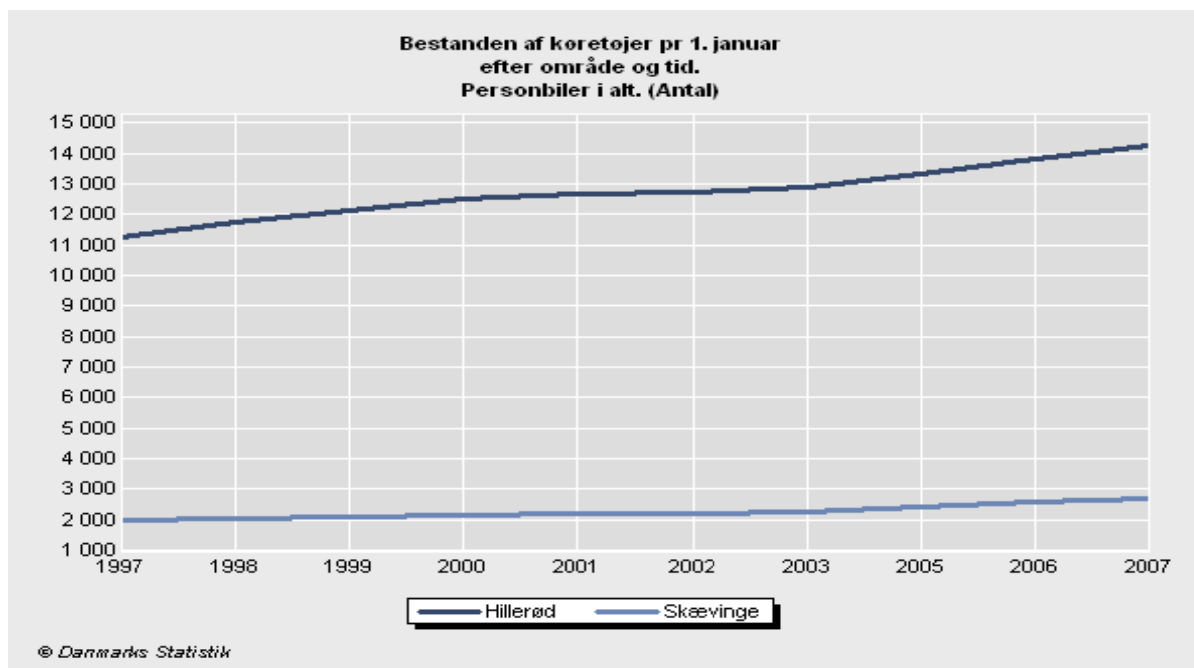
Mål:

- Vi vil aktivt påvirke det valg af transportmiddel, kommunens borgere og brugere træffer.
- Vi vil sikre, at byudvikling sker så transportbehovene minimeres, og benyttelsen af infrastrukturen optimeres.
- Vi vil sikre, at udviklingen sker så bæredygtigt som muligt

Retningslinier:

1. For at ændre trafikmønstre og påvirke valg af transportmiddel skal byområderne fredeliggøres og byrummene omdannes til bedre at rumme ophold og sociale aktiviteter.
2. De teknologiske muligheder udnyttes til at sikre et højt service- og informationsniveau, som informerer og vejleder den enkelte trafikant.
3. Vi skal reducere trafikanters miljøbelastning f.eks. støj- og luftforurening.
4. Vi skal reducere antallet af dræbte og tilskadekomne i trafikken.
5. Vi skal udarbejde en parkeringspolitik.

Hvad nu ?



Som det ses af figuren er personbilereskabet i Hillerød steget 27 % de sidste ti år, mens personbilereskabet i samme periode er steget 37 % i Skævinge.

Fælles for målene med overordnet trafikplanlægning er, at bykernen i videst muligt omfang skal friholdes for biltrafik og at fremkommeligheden her skal ske på de lette trafikanters vilkår. Ovenstående figur om bilejerskab i Hillerød og Skævinge viser, at der de sidste ti år er sket en jævn stigning i bilejerskabet. Det, sammenholdt med kommunens overordnede trafikale målsætninger gør, at der skal være øget fokus på hvordan trafikken i bykernen afvikles, ikke mindst i forhold til at sikre en god/øget fremkommelighed for de

lette trafikanter. I Kommuneplan 2009 vil vi derfor arbejde med en række tiltag, der kan være med til at opfylde ovennævnte målsætninger. I det følgende vil en række af disse mulige tiltag blive gennemgået.

Fredeliggøre Hillerød By

Ifølge Planstrategi 2020 skal bykernen være fri for gennemkørende trafik, og trafikken skal afvikles på de lette trafikanters præmisser. Derfor skal vi arbejde på at nedbringe antallet af biler i bymidten, ikke mindst den gennemkørende trafik. Vi skal derfor arbejde med tiltag, der kan være med til at sikre den ønskede udvikling. Der er i Trafikvision 2020 beskrevet en model for trafiksanering af vejene Nordstensvej, Slingerupgade, Østergade og Carlsbergvej efter "rambla"-princippet. Det vil sige at hastigheden nedsættes til 30 km. I timen på udvalgte strækninger. En anden mulighed er at arbejde med trængselsafgifter eller miljøzoner. Fælles for disse tiltag er, at vi får yderligere mulighed for at nedbringe antallet af biler i Hillerød bymidte, ikke mindst den gennemkørende trafik.

Vi vil også se på antallet af parkeringspladser i Hillerød midtby. Det er nødvendigt med en aktiv parkeringspolitik, hvis vi vil nedbringe antallet af biler i bymidten til glæde for miljøet, cyklister og fodgængere. Det er naturligvis ikke ensbetydende med, at man ikke skal kunne tage bilen til Hillerød. I stedet for at anlægge flere parkeringspladser i det centrale Hillerød, kan der oprettes et antal parkeringszoner lige uden for bymidten/centrum. Disse skal i så fald placeres centralt i forhold til f.eks. indkøbsmuligheder, så gangafstandene bliver så korte som muligt.

Byudvikling

Trafikken er en vigtig del af den overordnede byudvikling. Det er derfor vigtigt at tænke de to områder sammen, når der planlægges. Det bør overvejes, hvorvidt byudviklingen kan hjælpe med at nedbringe trafikken generelt, og ikke mindst i bymidten. Det skal ved byudvikling sikres at der er gode kollektiv trafik- og cykelforbindelser til og fra området samt internt i byudviklingsområdet. Når der planlægges byudvikling (både boliger og erhverv) i stationsnære områder, er der god adgang til området med kollektiv trafik. Derfor bør antallet af parkeringspladser afspejle dette. Der bør derfor ikke anlægges samme antal parkeringspladser i disse områder som i ikke stationsnære områder. Herved er vi også med til at nedsætte transportbehovet.

Oplæg til debat

Vi vil arbejde for at fredeliggøre Hillerød bymidte, for derved at skabe en by hvor de lette trafikanter har bedre vilkår end i dag.

Skal vi have færre parkeringspladser i bymidten og skal vi have parkeringszoner lige udenfor bymidten med nem adgang til indkøbsmuligheder?

Skal vi arbejde for at indføre bompeng/trængselsafgifter, med henblik på at nedbringe antallet af biler i bymidten, ikke mindst den gennemkørende trafik?

Skal der være færre parkeringspladser pr. bolig eller erhvervsenhed i det stationsnære område?

Biltrafik og lette trafikanter

Mål:

- Vi vil prioritere de lette trafikanter gennem forbedring af trafiksikkerhed, fremkommelighed og tilgængelighed for herved at skabe bedre forudsætninger for mere fysisk aktiv transport.
- Vi vil fredeliggøre byområderne og de mindre bysamfund for derved at give bedre rammer for ophold og social aktiviteter.

Retningslinier:

- Den gennemkørende biltrafik skal benytte de overordnede trafikveje rundt om byerne.
- Bilisternes fremkommelighed skal sikres på det overordnede vejnet, men stadig med tilgængelighed til byerne.
- I byområder og boligområder sikres både fremkommelighed og tilgængelighed for de lette trafikanter.
- De lette trafikanter får deres eget stisystem mellem de mindre bysamfund og Hillerød by.
- Cykelpolitikken skal implementeres og handlingsplanen udføres.

Hvad nu ?

Kommunens vejnet opdeles i tre vejklasser: overordnede trafikveje, sekundære trafikveje og lokalveje.

De overordnede trafikveje: gennemfartstrafikken uden om bydele samt trafik til og mellem bydele og bykernen. På de overordnede trafikveje prioriteres biltrafikkens fremkommelighed. De lette trafikanters tilgængelighed vil blive sikret ved at de færdes i eget trace enten langs kørebanen eller i et lukket stisystem.

Sekundære trafikveje: internt i bydele og forbindelse til de overordnede trafikveje. På de sekundære trafikveje kan både bilister og de lette trafikanters fremkommelighed og tilgængelighed prioriteres. Det skal for de enkelte vejstrækninger vurderes og vejen skal indrettes derefter.

Lokalveje: uden for boligområder og lokalområder, der betjener den lokale trafik. På lokalvejen prioriteres de lette trafikanters fremkommelighed, mens biltrafikken vil have tilgængelighed på vejene.

Der vil i kommuneplanen indgå et kort hvor alle kommunens veje er inddelt efter ovennævnte vejklasser.

Med baggrund i visionerne i den kommende cykelpolitik skal der udarbejdes en handlingsplan som kan sikre at følgende mål gennemføres:

- flere skal cykle og cykle mere,
- trafiksikkerheden og trygheden skal forbedres for cyklister og
- infrastrukturen skal forbedres for cyklisterne.

Handlingsplanen skal blandt andet indeholde en plan for udbygning af cykelstinet, mål for drift og vedligehold af stierne, information og kampagner mm.

Oplæg til debat

Skal bilerne benytte de overordnede trafikveje rundt om byen i stedet for at køre igennem byen, så der bliver plads til de lette trafikanter?

Skal bymidterne indrettes på de lette trafikanters vilkår?

Trafiksikkerhed og tryghed

Mål:

- Vi vil forbedre trafiksikkerheden på alle niveauer med særlig fokus på skolevejene.

Retningslinier:

- Vi skal følge Færdselssikkerhedskommissionens handlingsplan
- Vi skal udarbejde en "Trafik- og miljøhandlingsplan" for kommunen, herunder en trafiksikkerhedsplan.
- Vi skal gennemføre en skolevejsundersøgelse for kommunens skoler.
- Trafiksikkerheden forbedres løbende.
- Hvert år følges uhedsstatistikken.

Hvad nu ?

Trafiksikkerhed skal være en integreret del af kommunens udvikling. Det vil sige, at der tænkes trafiksikkerhed ind på alle niveauer, både i forbindelse med prioritering, planlægning og anlæg. I prioriteringsfasen skal alle parter - borgere, politikere, osv. - informeres og mindes om trafiksikkerhed.

Færdselssikkerhedskommissionens målsætninger skal overholdes. Det indebærer f.eks. at antallet af dræbte og tilskadekomne i trafikuheld skal reduceres med 40 % frem mod år 2012 i forhold til antallet i 2005. Der skal også nedsættes et lokalt trafiksikkerhedsudvalg for Hillerød Kommune.

Der skal udarbejdes en trafiksikkerhedsplan, som er et værktøj til at sikre, at ressourcerne anvendes målrettet og effektivt. Sammen med årligt opdaterede uhedsanalyser skal trafiksikkerhedsplanen sørge for at de områder, hvor der er størst behov for indsats, bliver prioriteret. Planen skal også give konkrete forslag og ideer til forbedring af trafiksikkerheden på de enkelte områder og vejstrækninger i kommunen. Uhedsanalyserne skal kortlægge, hvor der er 'sorte pletter' og 'sorte strækninger' i kommunen samt klargøre i hvilke forbindelser, der sker uheld.

I forbindelse med trafiksikkerhedsplanen skal der udarbejdes en skolevejsanalyse, som skal skabe overblik over hvilke veje, eleverne bruger til og fra skole, og kortlægge de steder, hvor eleverne føler sig utrygge ved at færdes.

Skolevejene skal have første prioritet. Der skal skabes tryghed ved hjælp af f.eks. skolepatruljer og større sikkerhed ved f.eks. at arbejde aktivt for at få forældre til at opfordre deres børn til at cykle eller gå i skole, samt at være forbilleder på det område. Dette vil give børnene motion, som øger deres velvære og sundhed, samt give dem rutine i trafikken i en tidligere alder.

Ved hjælp af god og rigtig placering af vejbelysningen skal der skabes tryghed for især cyklister og fodgængere. Gangtunneler og -broer skal sikre de lette trafikanter som krydser de store trafikveje. Overkørsler skal hæves i niveau med cykelsti og fortov, så krydsningen sker på de lette trafikanters præmisser.

Der skal aktivt ske en holdningsbearbejdning hos trafikanterne. Dette skal bl.a. ske ved at gennemføre kampagner med opfordring til at overholde færdselsregler, især med hensyn til for høj hastighed på de trafikerede strækninger og skolevejene, og kampagner der opfordrer til brug af cykelhjelm, knallerthjelm og sele i bilen.

Trafiksikkerhedskampagner skal gennemføres i samarbejde med skoler og forældre. Dette indbefatter gåprøve og cyklistprøve i folkeskolen, samt forskellige gratis tilbud til skolerne.

Oplæg til debat

Trafiksikkerhed skal sikres en øget fokus i Hillerød Kommune fremover.

Skolevejene skal have første prioritet. Hvordan sikrer vi en øget sikkerhed? Kan vi holdningsbearbejde forældrene så flere børn cykler i skole?

Kollektiv trafik

Mål:

- Vi vil opprioritere kollektiv trafik og dermed skabe et attraktivt alternativ til biltrafik.

Retningslinier:

- Den kollektive trafik skal være et reelt og velfungerende alternativ, med høj tilgængelighed.
- Vi vil aktivt arbejde for at banenettet udbygges og opgrades samt at stationerne forbedres.
- Sættet mellem transportformerne forbedres ved etablering af cykelparkering ved stationer og stoppesteder samt ved etablering af "parker og rejs"-anlæg ved stationer og øvrige trafikale knudepunkter.

Hvad nu ?

Efter at kommunen har overtaget ansvaret for busdriften skal vi i samarbejde med lokalrådene udarbejde en busstrategi for kommunen med retningslinjer for gangafstande, frekvenser, målgruppe, valg af bustype (almindelig bus, telebus, servicebus, teletaxa) mm.

Vi skal arbejdes aktivt for at få flere passagerer med den kollektive trafik bl.a. ved information. Derudover skal vi aktivt arbejde for at der sker en udbygning af S-togsnettet og lokalbanerne samt en nye S-togsstation syd for Hillerød.

Den kollektive transport skal fremstå attraktiv bl.a. ved tidssvarende stoppesteds- og stationsfaciliteter, parker og rejs-anlæg og cykelparkering mm. Det skal sikres at korrespondancen mellem bus og tog fungerer.

Oplæg til debat

Hvordan sikrer vi at den kollektive trafik opprioriteres i Hillerød Kommune. Rutenettet skal optimeres, der skal sikres tidssvarende stoppesteds- og stationsfaciliteter.

Er der behov for parker og rejs-anlæg ?

Skal vi prioritere muligheden for cykelparkering i tilknytning til stoppesteder/stationer højt.

Banenettet skal udbygges.

4. Miljø, tekniske anlæg og Institutioner

Grundet skiftende befolkningstal er der et stort udsving i behovet for skoler og daginstitutioner. Derfor vil der også gennem tider være behov for både at nedlægge og at udvide skoler og daginstitutioner. Hillerød Kommune har ingen planer om at nedlægge skoler. Tværtimod udbygges der i øjeblikket på flere skoler. Alsønderup og Brødskov skoler udvider pga. stigende elevtal og dertil følgende øget lokalebehov. Sophienborgskolen er en ny skole i den vestlige del af Hillerød og opføres pga. et nyt boligområde i den vestlige del af Hillerød. Derudover kan nævnes, at Skanseskolen igennem flere år har været igennem en renovering pga. dårligt indeklima og ventes at stå færdig i 2009.

På daginstitutionsområdet bliver behovene mindre i den østlige del af Hillerød med dertil hørende nedlæggelser af daginstitutioner. Generelt set er behovet for daginstitutionspladser – ligesom på skoleområdet – dog stigende i de områder i Hillerød kommune, hvor der opføres nye boligområder.

Bliver der udlagt nye områder til boliger andre steder i kommunen, vil der ligeledes være behov for evt. udvidelser af lokalekapaciteten på de eksisterende skoler og daginstitutioner.

Grøn, sund og ansvarsfuld – en bæredygtig udvikling for institutionerne

De kommunale institutioner spiller en vigtig rolle for trivlsen i Hillerød Kommune. Det er desuden her borgerne møder kommunen i deres hverdag – for eksempel i børnehaven, på skolen eller på plejehjemmet. Det er et område, hvor mange borgere er med til at tage ansvar for udviklingen, fordi de sidder med i institutionernes bestyrelser.

Bæredygtig udvikling i institutionerne handler både om at mindske deres miljøbelastning og styrke sundhed og trivsel hos brugerne og personalet.

I kapitlet omkring byudvikling har vi beskrevet, hvordan vi vil sænke energiforbruget og indtænke miljøhensyn ved nyt byggeri. Disse krav gælder også for de kommunale institutioner.

I de kommende afsnit lægger vi op til at styrke sundheden og trivlsen i institutionerne ved at stimulere til fysisk aktivitet i institutionerne og arbejde med bevægelsesmuligheder for store og små. I kommuneplanen kommer det til udtryk i en overordnet målsætning for hvordan vi tænker leg, børn, natur og miljø sammen, så vi skaber helhed i vores udearealer i institutionerne. Retningslinjerne for udeområderne kan også være

med til at øge mangfoldigheden af planter og dyr på institutionernes grønne områder. Det hænger fint sammen med at skabe områder til leg, for børn kan bedre lide buske og krat end plejet natur.

Potentielle konflikter/udviklingsmuligheder i planstrategiens målsætninger i forhold til emnet ”Institutioner”

”Vi skal sikre lige adgang til det brede og kvalificerede tilbud om læring, motion og muligheder for at udvikle sociale kompetencer.” – målsætning fra Planstrategi 2020

I forbindelse med den kraftige udbygningstakt der har været de sidste år, har det vist sig specielt i de mindre byer, at der er et problem i forhold til en manglende kapacitet i de eksisterende institutioner. Skoler i både Skævinge og Gørløse står med et behov for udbygning. De mindre samfund er mere sårbare overfor udsving i befolkningsprognosen i forhold til antallet af institutioner end i Hillerød by.

I forhold til ovenstående målsætning fra Planstrategien, hvorledes skal ”lige adgang” defineres? Skal det være ensbetydende med ret til en institutionsplads indenfor cykelafstand af hjemmet, hvilket vil pålægge kommunen en økonomisk udgift i opførelsen af nye institutioner? Har børnene i de mindre byer lige så nem adgang til læring som børnene i Hillerød by, og betyder skolestørrelserne noget i den forbindelse? Skal Hillerød kommune opretholde de små, lokale skoler i kommunen, når de er dokumenteret dyrere i drift ift. de større skoler? Hvilken værdi har disse skoler for lokalsamfundet?

Eller behøver ”lige adgang” ikke at være defineret af geografisk afstande, men skal det mere omhandle en social lige adgang til læring? Har ressourcetsvage børn lige så nem adgang til læring i Hillerød Kommune som de ressourcestærke børn?

Har de større byer en bredere mulighed for at tilbyde det uorganiserede sports- og fritidsliv, muligheder for udfoldelse i de allerede eksisterende faciliteter, og i byrum generelt? Skal der gøres mere for netop de uorganiserede grupper i de mindre byer? Og i så fald hvordan?

”Vi vil sikre, at børn omgives af fagligt kompetente voksne, der stimulerer og motiverer børn og unge til at leve et godt og sundt liv.” – målsætning fra Planstrategi 2020

Der er et stort fokus på en forbedring af befolkningens sundhed, og vi kan i kommuneplanen kun stille krav til de fysiske rammer. De fysiske rammer er imidlertid ofte afgørende for hvilke muligheder lærere og pædagoger har for at tilrettelægge deres undervisning.

Flere undersøgelser viser, at børn der cykler i skole er i bedre form end børn, der bliver kørt i skole. Hvordan kan kommunen understøtte, at børnene cykler i skole og hvilke tiltag i er givet fald nødvendige?

For at stimulere til et godt og sundt liv, er det vigtigt, at børn og unge omgives af muligheder for bevægelse indendørs såvel som udendørs. Er der også andre muligheder for bevægelse end de etablerede legepladser? Hvordan sikrer kommunen, at der er lige adgang til fysisk udfoldelse for alle aldre, og ikke mindst de store børn og unge mennesker? Hvordan kan kommunen appellere til at børn og unge i højere grad får brugt deres krop dagen igennem og dermed opnår en større sundhed?

Sundhed er andet end bevægelse. Hvordan kan Hillerød kommune stimulere til sundhed inden for rammerne af fysisk planlægning?

"Kommunens bygninger skal være fleksible og multifunktionelle med et godt indeklima" samt "Kommunens idræts-, fritids- og foreningsfaciliteter skal være tidssvarende." – begge målsætninger fra Planstrategi 2020

Ovennævnte to målsætninger har en vis lighed med hinanden i og med at tidssvarende idræts-, fritids- og foreningsfaciliteter bl.a. kan kendetegnes ved at være fleksible og multifunktionelle. Større lokaler kan udformes så de tillige kan rumme bevægelses/idrætsmuligheder. Eksempler er Sophienborgskolen og flere andre skoler, hvor skolens lokaler om eftermiddagen bliver brugt som SFO.

Hvordan vil man i Jeres lokalsamfund kunne finde flere anvendelsesmuligheder for kommunens institutioners lokaler, så man kan undgå at opføre nye bygninger? Og hvilke krav stille det?

Tekniske anlæg - Vindmøller

Hillerød Kommune ønsker at arbejde for at reducere ressourceforbruget og minimere den generelle miljøbelastning. Det er en af målsætningerne fra Hillerød Kommunes Planstrategi 2020. I den forbindelse ønsker vi at sætte fokus på vindenergi, og de muligheder vi har i Hillerød Kommune.

Kæmpevindmøller

Regeringen har meldt ud at netop vindenergi skal være et område med særlig fokus i de kommende år, og at kommunerne derfor skal undersøge hvilke muligheder der er for at opstille nye vindmøller, ikke mindst de meget omtalte kæmpevindmøller (fra 100 meter til 150 meters højde). Landets kommuner skal under ét opstille i alt 150 af disse store vindmøller. Hillerød Kommune vil på den baggrund og ud fra målsætningen om at mindske ressourceforbruget undersøge mulighederne for at opstille denne type vindmøller.

Der er en række krav der skal opfyldes for at der kan opsættes vindmøller, herunder en f.eks. fredningskrav og landskabelige overvejelser. Hillerød Kommune ønsker at undersøge nærmere hvilke muligheder for at opstille en række vindmøller af minimum 100 meters højde i Hillerød Kommune.

Husstandsvindmøller

Vindmøller er naturligvis ikke kun kæmpevindmøllerne. De findes også på mange andre niveauer, og i dag kender vi allerede husstandsvindmøllerne i landskabet rundt omkring.

Hustandsmølle er kendetegnet ved:

- at være mindre end 25 meter høj fra fundament til øverste vingspids, men er væsentlig større end minivindmøllen
- den har en maksimaleffekt på 25 kilowatt
- en rotordiameter på op til 13 meter.

En husstandsmølle kan levere strøm til elnettet, som man så får betaling for, men dens primære funktion er at levere energi til ejendommens eget forbrug - enten som elektricitet eller som varmt vand. En husstandsmølle giver noget mere støj end en minivindmølle, men da møllen er højere har det ikke væsentlig betydning. Støjniveau afhænger af typen.

Hillerød Kommune ønsker en stillingtagen til hvorvidt vi i højere grad skal satse på udbredelsen af husstandsvindmøller. Hvis Hillerød Kommune vil satse på vindmøller som et redskab til at nedbringe ressourceforbruget, er husstandsvindmøller et godt alternativ. Men i første omgang ønsker vi en debat om hvorvidt Hillerød Kommune skal satse på denne udvikling, og i så fald under hvilke krav/forudsætninger/vilkår, ikke mindst i forhold til hvor husstandsvindmøllerne kan opstilles.

Minivindmøller

Facts om minivindmøller:

Minivindmøller er kendetegnet ved at have en rotordiameter (vingediameter) på mindre end 2 meter. Vindmøllen producerer strøm direkte til den matrikel, hvor den er placeret, og leverer normalt ikke strøm til nettet, ligesom større møller kan gøre. De oplader batterier. Den producerede el bruges udelukkende af dig selv. Målinger fra Nordisk Folkecenter for vedvarende energi viser, at minivindmøllerne producerer meget lidt støj. Reglerne for opstilling er, at den skal følge de almindelige bygningsregler. Det vil sige at den ikke må overstige 8,5 m i højden. Den må ikke støje mere end 40 dB.

Med den øgede fokus der i dag er på ikke mindst de klimatiske forhold og energipriser er der efterhånden ved at opstå en efterspørgsel på de såkaldte minivindmøller. Disse har i dag en pris og en størrelse der gør, at private realistisk set kan købe og opstille disse. Hillerød Kommune finder at dette er en god ide, som vi derfor vil arbejde videre med. Der skal i så fald udarbejdes retningslinier for denne mølletype, herunder hvor de kan tænkes placeret. Det kan tænkes, at der fremover kan gives tilladelse til at private husejere kan få lov at opsætte disse møller. Vi ønsker derfor at få input til hvordan et regelsæt for minivindmøllerne kan skrues sammen.

Oplæg til debat

Vi vil følge klimaministerens opfordring og arbejde for at opstille et antal kæmpevindmøller i Hillerød Kommune, for herved at kunne opfylde kommunens målsætning om at nedbringe ressourceforbruget.

Skal vi arbejde for, at gøre det mere attraktivt at opstille husstandsvindmøller,

Skal vi have helt lokal elforsyning med ved at arbejde for, at Hillerød Kommune bliver forgangskommune i forhold til opsætning af minivindmøller.